



Amtsblattportal  
Portail des feuilles officielles  
Portale dei fogli ufficiali  
Official Gazettes Portal

# amtliches Inserat Grundstück- steigerung Schönenberger

15.09.2020

Schuldbetreibungen .....2

---

## Schuldbetreibungen

---

### Betriebsamtliche Grundstücksteigerung

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden. Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.  
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

### Betriebsamtliche Grundstücksteigerung Peter Schönenberger

#### Schuldner

Peter Schönenberger  
Heimatort: Lütisburg SG  
Staatsbürgerschaft: Schweiz  
Geburtsdatum: 09.03.1967  
Grüntalstrasse 16  
9300 Wittenbach

#### Steigerungsobjekte

Stockwerkeigentum Nr. S1006, Grüntalstrasse 16, 9300 Wittenbach 33/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 973, Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im 3. Stock Haus 1 mit Keller- und Estrichabteil laut Begründungsvertrag und Aufteilungsplänen

Benützungsrecht an Autoabstellplatz zulasten Grundstück Nr. 812

Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten gemäss Grundbuchauszug.

#### Rechtskräftige betriebsamtliche Schätzung: CHF 125'000.00

Die Verwertung wird verlangt von einem Pfändungsgläubiger.

Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung am Zuschlagspreis, **CHF 15'000.00** als unverzinsliche **Anzahlung** wie folgt zu leisten: a) durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsversprechens einer dem Bundesgesetz über die Banken und Sparkassen unterstehenden Bank mit Sitz in der Schweiz zugunsten des Betriebsamtes Wittenbach, welches einzig unter der Bedingung des Zuschlags stehen darf und im Übrigen unbedingt sein muss oder b) in bar zu bezahlen. Im Falle der Auslösung fällt die Steigerung dahin. Es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden.

#### Angaben zur Steigerung

16.12.2020 um 10:00 Uhr, Saal Werkhof Wittenbach, Hofenstrasse 3, 9300 Wittenbach

#### Rechtliche Hinweise

**Eingabefrist:** 13.10.2020

#### Aufledgedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem

18.11.2020

im Büro des Betriebsamtes Wittenbach (1. OG Büro Nr. 103)

#### Kontaktstelle

Betriebsamt Wittenbach  
Dottenwilerstrasse 2  
9300 Wittenbach

#### Bemerkungen

Besichtigung: 19. November 2020 um 14.00 Uhr

(nur nach Voranmeldung beim Betriebsamt: Tel. 071 292 21 85 oder E-Mail: betriebsamt@wittenbach.ch) Die zum Zeitpunkt der Besichtigung und Steigerung gültigen Bestimmungen gemäss BAG bezüglich COVID-19 sind von allen Teilnehmenden einzuhalten.